

(76) Le Havre - CC Docks Vauban : Saturn ouvre le bal

Saturn ouvre le bal

Consommation.

Le géant de l'électronique et électroménager a décidé de maintenir son ouverture vendredi. Pour le reste des Docks Vauban, il faudra attendre le 15 octobre.

Ils sont partout, clamant leur slogan sur tous les murs et bus de la ville. Personne n'a pu passer à côté de l'info : Saturn, le géant de l'électronique et électroménager, ouvre, vendredi, son magasin des Docks Vauban.

Ce qui étonne en revanche, c'est que le centre commercial en lui-même ne sera pas en service avant le 15 octobre prochain. « A l'origine, les Docks Vauban devaient ouvrir fin août. Nous avons pris nos dispositions au vu de cette échéance. Puis la date a été décalée à octobre », explique Bertrand Guillemant, directeur marketing Saturn France.

Il évoque le magasin aménagé, les salariés recrutés et formés, les marchandises achetées... « Cette dernière subit une forte et rapide déflation. Nous ne pouvions nous permettre d'attendre. D'autant plus que la rentrée scolaire est stratégique pour nous. Ouvrir en octobre comme le reste des Docks Vauban nous aurait occasionné plusieurs centaines de milliers d'euros de perte ou de manque à gagner », souligne le directeur.

Mais qu'en est-il alors des autres enseignes des Docks ? N'ont-elles pas les mêmes contraintes de date ? « Le lancement d'un centre commercial est très sensible. Le choix de la date est déterminant pour un impact fort. L'ouverture en octobre permettra la finalisation de la commercialisation (NDLR : aujourd'hui à 90 %), les travaux d'aménagement et l'achat des fournitures pour les boutiques. Surtout, nous profiterons de l'événement de la Transat sur le site », souligne Jean-Marie Tritant, directeur général des centres commerciaux France Unibail-Rodamco, propriétaire des Docks Vauban.

Saturn, comme les cinémas Gaumont, aura déjà tracé la voie vers les Docks. « Nous fonctionnons autant en magasins seuls qu'en centre commercial, précise Bertrand Guillemant. Nous serons une locomotive pour les Docks en drainant un fort trafic de clientèle. Avec Unibail, nous avons des intérêts communs évidents, mais aussi nos divergences ponctuelles, mais selon moi, notre ouverture en amont n'engendrera rien de négatif pour le centre commercial. Sa création est un événement en soi. »

Du côté d'Unibail, on en prend son parti tout en reconnaissant que seul le magasin Saturn pouvait se permettre cela. Un chemin d'accès sécurisé isolera la clientèle du géant de l'électroménager des derniers travaux d'installation des boutiques qui n'ouvriront qu'en octobre. « Les clients découvriront ainsi la superbe architecture des Docks, ses 14 mètres de hauteur sous plafond et sa lumière naturelle. »

Les Havrais devraient, en effet, apprécier le renouveau de leur patrimoine architectural tout autant que l'arrivée des nouvelles boutiques dans leur ville.

Saturn, ouverture le vendredi 28 août.

Cinémas Gaumont, ouverture le mercredi 9 septembre.

Inauguration des Docks Vauban le 14 octobre et ouverture le 15.

Rentrée scolaire et Transat, deux événements forts pour l'ouverture

Le centre commercial des Docks Vauban affiche sa volonté de créer une attraction de jour comme de soirée, avec notamment la venue des cinémas Gaumont.

Tout en conservant le style industrialo-portuaire, le futur centre commercial affiche sa modernité. « Les enseignes ont fait des prouesses pour s'intégrer au bâti existant », précise-t-on chez Unibail.

On retrouvera notamment, dans les treize bâtiments existants des boutiques d'accessoires comme Lafarge, Piery ou Acces'Ladies. L'équipement de la maison avec Saturn, Baobab, et Leclerc Maison. L'alimentaire sera un Leclerc Express. En matière de restaurants, on trouvera Courtepaille, El Rancho, Au Petit Wok, Pizza Del Arte, Pomme de Pain, Lina's, Café Box, Arôme Cacao, Subway, La Crêperie et Le Comptoir. Marionnaud représentera la partie beauté tandis que SFR, Bouygues Telecom et la Générale d'Optique joueront sur le service.

57 000 m² de surface louable pour le centre commercial des Docks Vauban. 14 mètres de hauteur sous plafond qui baigne de lumière naturelle les allées.

Suite de l'article...

(76) Le Havre - CC Docks Vauban : Saturn ouvre le bal

100 millions environ, c'est le prix de vente des Docks Vauban à la société hollandaise Rodamco en 2007.

60 enseignes tournées vers la maison, la mode, la restauration et les loisirs.

7 jours/7 : Les Docks Vauban seront ouverts sept jours sur sept, dimanche compris.

3 100 m² c'est la superficie du magasin Saturn au sein des Docks Vauban. 50 postes ont été créés dans le département pour cette ouverture. 40 000 produits devraient être disponibles en électronique et électroménager. 31^e magasin du groupe Saturn en France. 19 milliards d'euros en 2008, c'est le montant généré par le groupe Saturn. 16 pays européens ont vu s'implanter la marque. 50 000 personnes sont employées par le groupe.

Marie-Ange Maraine

8D69ADF2E5DAC7D767A29CCD33051EA4C4A97F3F