



NICE : LA GARE DU SUD SUR LES RAILS

D'ici à la fin de l'année, Nice lancera un concours sur la requalification de sa gare du Sud. Le bâtiment Baltard, comme son nom ne l'indique pas, se situe au nord du centre-ville, entre la gare régionale et l'avenue de la Libération qui voit passer le tramway et accueille un marché forain. Le programme envisagé conserve la façade, loge le marché sous la halle et ajoute un multiplexe, un supermarché et une quinzaine de boutiques autour de l'édifice inscrit à l'inventaire des monuments historiques ; plus un parking en sous-sol. Cette préconisation faite par Cvl, conseil de la ville, et qui rappelle la rénovation de Covent Garden (Londres), déborde sur un réaménagement complet du quartier. Un projet de site commercial plus dense avait été imaginé en 1996 et n'avait pas abouti.